** ПРОЄКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОК ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-46- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**земельної ділянки к. н. 3210945600:01:014:0004 та про передачу в оренду земельної ділянки 32109045600:01:014:0002**

**по вул. Олександра Білаша,17, в селище Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Герасименка Сергія Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки к.н. 3210945600:01:014:0004 площею 0,1500га та на умовах оренди земельну ділянку площею 3210945600:01:014:0002 площею 0,0520га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд по вул. Олександра Білаша,17, Бучанського району, Київської області витяг з Державного земельного кадастру про земельні ділянки , враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Олександра Білаша,17, в селищі Ворзель, Бучанського району Київської області.
2. Передати в приватну власність гр. Герасименку Сергію Івановичу ( РНОКПП--) земельну ділянку площею 0,1500 га, за адресою: вул. Олександра Білаша,17, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3210945600:01:014:0004, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку, (кадастровий номер 3210945600:01:014:0004), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Передати в користування на умовах оренди гр. Герасименку Сергію Івановичу ( РНОКПП--) терміном на 20 років , земельну ділянку площею 0,0520 га к.н. 3210945600:01:014:0002, (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
5. гр. Герасименку Сергію Івановичу укласти договір оренди з Бучанською міською радою.
6. Земельному відділу забезпечити підготовку договору оренди земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**